



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА

16 декабря 2024 г.

город Лермонтов
Ставропольского края

№ 1077

О порядке организации работы и размещения нестационарных торговых объектов (объектов по предоставлению бытовых услуг) на земельных участках, расположенных в границах муниципального образования городской округ города Лермонтов, на 2025 год

В соответствии с Федеральными законами от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом комитета Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 12 апреля 2023 года № 207/од «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края», администрация города Лермонтова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок организации работы нестационарных торговых объектов и объектов по предоставлению бытовых услуг на территории города Лермонтова.

1.2. Схему размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, расположенных в границах муниципального образования городской округ города Лермонтов, на 2025 год.

1.3. Схему размещения объектов по предоставлению бытовых услуг на земельных участках, расположенных в границах муниципального образования городской округ города Лермонтов, на 2025 год.

2. Управлению экономического развития администрации города Лермонтова (Шкурина) направить копию настоящего постановления в министерство экономического развития Ставропольского края в течение пяти дней со дня его опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования и подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Лермонтова Ставропольского края».

Глава города Лермонтова

Е.Н. Кобзева

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Лермонтова
от 16 декабря 2024 г. № 1077

ПОРЯДОК

организации работы нестационарных торговых объектов и объектов по предоставлению бытовых услуг на территории города Лермонтова

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок организации работы нестационарных торговых объектов и объектов по предоставлению бытовых услуг на территории города Лермонтова (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 2463 «Об утверждении правил продажи товаров по договору розничной купли-продажи, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование потребителя о безвозмездном предоставлении ему товара, обладающего этими же основными потребительскими свойствами, на период ремонта или замены такого товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих обмену, а также о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 сентября 2020 г. № 1515 «Об утверждении Правил оказания услуг общественного питания», Национальными стандартами Российской Федерации ГОСТ Р 51303-2013 «Торговля. Термины и определения», ГОСТ 30390-2013 «Межгосударственный стандарт. Услуги общественного питания. Продукция общественного питания, реализуемая населению. Общие технические условия», Законом Ставропольского края от 10 апреля 2008 года № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае», приказом министерства экономического развития Ставропольского от 12 апреля 2023 г. № 207/од «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края», Уставом города Лермонтова.

1.2. Нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

1.3. Нестационарные торговые объекты и объекты по предоставлению бытовых услуг размещаются на территории города Лермонтова в местах, согласно утвержденной настоящим постановлением схеме размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Лермонтова, и схеме размещения объектов по предоставлению бытовых услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Лермонтова, на основании договора на размещение объекта нестационарной торговли, заключенного по результатам торгов, проводимых в форме открытого аукциона, на право заключения договора или в виде муниципальных преференций для сбыта собственной продукции товаропроизводителями и печатной продукции в соответствии с нормами действующего законодательства.

2. Требования к размещению и оборудованию нестационарных торговых объектов

Реализация товаров в нестационарных торговых объектах должна осуществляться при наличии на месте торговли у продавца:

копии свидетельства о регистрации организации (индивидуального предпринимателя, юридического лица);

копии свидетельства о постановке на налоговый учет и присвоение идентификационного номера налогоплательщика;

договора на размещение нестационарного торгового объекта;

договора на вывоз твердых бытовых отходов со специализированной организацией, осуществляющей данный вид деятельности;

товарно-сопроводительных документов;

документов, подтверждающих происхождение, безопасность и качество товаров;

наличие у продавца спецодежды, личной медицинской книжки установленного образца (при реализации продовольственных товаров, продукции общественного питания).

3. Дополнительные требования к работе нестационарных торговых объектов и объектов по предоставлению бытовых услуг

3.1. Некапитальные нестационарные сооружения устанавливаются с учетом требований статьи 30 Правил благоустройства территории муниципального образования город Лермонтов, утвержденных решением Совета города Лермонтова от 30 августа 2017 года № 55.

3.2. Размещение нестационарного торгового объекта и реализуемого товара за пределами земельного участка, указанного в договоре на размещение объекта нестационарной торговли, не допускается.

3.3. При осуществлении торговли в нестационарных торговых объектах

следует соблюдать товарную специализацию объекта, минимальный ассортиментный перечень в постоянной продаже. Размещать товар необходимо в местах, которые позволяют демонстрировать (показывать) товары покупателям. Запрещена реализация продовольственных товаров с земли или тротуара.

3.4. Торговое место должно быть обеспечено трафаретом с указанием наименования организации, места ее нахождения (юридический адрес) или фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя и информации о государственной регистрации, времени работы.

3.5. Обязательно наличие холодильного оборудования при реализации продуктов питания, требующих определенного температурного режима.

3.6. Применяемые весоизмерительные приборы должны соответствовать области применения и классу точности, имеющих необходимые оттиски поверительных клейм и действующее свидетельство о поверке. Взвешивание и отмеривание товара за прилавком следует проводить таким образом, чтобы покупатель мог видеть правильность этих операций.

3.7. При выкладке и хранении товаров на витринах и прилавках в нестационарных торговых объектах работники обязаны строго соблюдать принципы товарного соседства, режимы хранения товаров (температуру, влажность, освещение, сроки годности) в соответствии с требованиями нормативных и технических документов.

3.8. Нестационарные торговые объекты должны быть оснащены торговым оборудованием, инвентарем, посудой, тарой, упаковочными материалами, соответствующими требованиям нормативных документов и изготовленными из материалов, разрешенных к применению органами Роспотребнадзора.

3.9. Торговля вразвал для нестационарных торговых объектов разрешена только для бахчевой продукции.

4. Порядок организации продажи товаров

4.1. Приемка, хранение и продажа товаров производится с соблюдением Правил продажи отдельных видов товаров, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. № 2463 «Об утверждении правил продажи товаров по договору розничной купли-продажи, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование потребителя о безвозмездном предоставлении ему товара, обладающего этими же основными потребительскими свойствами, на период ремонта или замены такого товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих

обмену, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», с которыми работники нестационарного торгового объекта обязаны быть ознакомлены.

4.2. Информация о реализуемой продукции и предоставляемых услугах доводится до сведения потребителей посредством меню и ценников, оформленных в соответствии с установленными требованиями.

4.3. Персонал нестационарных торговых объектов должен соответствовать требованиям разделов 4., 5., 6. ГОСТ Р 51305-2009 «Услуги торговли. Требования к персоналу».

4.4. Запрещен допуск в нестационарные торговые объекты посторонних лиц, за исключением работников, имеющих на это право по роду своей работы.

Управляющий делами
администрации города Лермонтова

А.Ю. Логвинова

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
города Лермонтова
от 16 декабря 2024 г. № 1077

СХЕМА
размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках,
находящихся в муниципальной собственности
города Лермонтова, на 2025 год

№ п/п	Адрес объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наименование объекта	Количество мест	Срок размещения объекта	Примечания
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 1. Реализация овощей и фруктов

1.	площадка, прилегающая к дому № 4 по проезду Солнечному (1)	30	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2026	
2.	площадка, прилегающая к дому № 4 по проезду Солнечному (2)	10	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2026	
3.	площадка, прилегающая к дому № 4/1 по улице Нагорной	19	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2026	
4.	площадка, прилегающая к дому № 22 по улице Ленина	30	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2026	
5.	площадка, прилегающая к дому № 16 по улице Волкова	22	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2026	

1	2	3	4	5	6	7
6.	площадка, прилегающая к дому № 3 по улице Волкова (1)	37	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2026	
7.	площадка, прилегающая к дому № 29 по улице Ленина	20	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2027	
8.	площадка, прилегающая к дому № 13 по улице Пятигорской	20	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2026	
9.	площадка, прилегающая к дому № 3 по улице Молодежной	20	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2027	
10.	площадка, прилегающая к дому № 10 по улице Матвиенко	20	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2027	
Раздел 2. Реализация бахчевых культур						
1.	площадка, прилегающая к дому № 4/1 по улице Нагорной	20	автомагазин	1	с 01.07.2025 по 15.11.2025	Предназначен для размещения нестационарных торговых объектов для товаропроизводителей *
2.	площадка у дома № 39 по улице Патриса Лумумбы	20	автомагазин	1	с 01.07.2025 по 15.11.2025	Предназначен для размещения нестационарных торговых объектов для товаропроизводителей *

1	2	3	4	5	6	7
3.	площадка, прилегающая к дому № 3 по улице Молодежной	20	автомагазин	1	с 01.07.2025 по 15.11.2025	
4.	площадка, прилегающая к дому № 4 по проезду Солнечному	10	автомагазин	1	с 01.07.2025 по 15.11.2025	
Раздел 3. Реализация саженцев						
1.	площадка, прилегающая к дому № 1-а по улице Дачной	20	автомагазин	1	с 01.03.2025 по 01.12.2025	
Раздел 4. Реализация хвойных деревьев						
1.	площадка, прилегающая к дому № 4/1 по улице Нагорной	20	автомагазин	1	с 01.12.2025 по 01.01.2026	
2.	площадка у дома № 39 по улице Патриса Лумумбы	20	автомагазин	1	с 01.12.2025 по 01.01.2026	
3.	площадка, прилегающая к дому № 4 по проезду Солнечному	20	автомагазин	1	с 01.12.2025 по 01.01.2026	
4.	площадка, прилегающая к дому № 3 по улице Молодежной	20	автомагазин	1	с 01.12.2025 по 01.01.2026	
Раздел 5. Реализация хлебобулочной продукции						
1.	площадка, прилегающая к дому № 29 по улице Ленина	20	киоск	1	с 01.01.2025 по 31.12.2025	Предназначен для размещения

1	2	3	4	5	6	7
						нестационарных торговых объектов для товаропроизводителей *
2.	площадка, прилегающая к дому № 5 по улице Волкова	20	киоск	1	с 01.01.2025 по 31.12.2025	Предназначен для размещения нестационарных торговых объектов для товаропроизводителей *
Раздел 6. Реализация печатной продукции						
1.	площадка, прилегающая к дому № 16 по улице Ленина	10	киоск	1	с 01.01.2025 по 31.12.2025	Предназначен для размещения нестационарных торговых объектов для печатной продукции *
2.	площадка, прилегающая к дому № 29 по улице Ленина	10	киоск	1	с 01.01.2025 по 31.12.2025	Предназначен для размещения нестационарных торговых объектов для печатной продукции *
3.	площадка, прилегающая к дому № 5 по улице Волкова	10	киоск	1	с 01.01.2025 по 31.12.2025	Предназначен для размещения нестационарных торговых объектов для

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

печатной продукции *

Раздел 7. Реализация продукции общественного питания

1.	площадка, прилегающая к дому № 16/1 по ул. Комсомольской	12	киоск	1	с 01.01.2025 по 31.12.2025
2.	проезд Заводской в сквере Победы	40	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2026
3.	площадка между домами № 6 и № 8 по улице Волкова	30	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2027
4.	площадка, прилегающая к дому № 8 по ул. Промышленной	20	киоск	1	с 01.01.2025 по 31.12.2027
5.	площадка, прилегающая к дому № 3 по улице Волкова (2)	20	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2027

Раздел 8. Реализация смешанного ассортимента продуктов
(универсальная специализация, продовольственные товары)

1.	площадка, прилегающая к дому № 1 по улице Первомайской	10	киоск	1	с 01.01.2025 по 31.12.2027
2.	площадка, прилегающая к дому № 4 по проезду Солнечному (1)	12	киоск	1	с 01.01.2025 по 31.12.2026

1	2	3	4	5	6	7
3.	площадка, прилегающая к дому № 17 по улице Ленина	50	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2026	
4.	площадка, прилегающая к дому № 14 по улице Комсомольской	15	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2026	
5.	площадка, прилегающая к трансформаторной подстанции по улице Первомайской	16	киоск	1	с 01.01.2025 по 31.05.2027	
6.	площадка, прилегающая к дому № 4 по проезду Солнечному (2)	9	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2027	
7.	площадка, прилегающая к дому № 142 по улице Степной, села Острогорка	24	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2027	
8.	площадка, прилегающая к дому № 1 по улице Молодежной	20	торговый павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2027	
	Итого:			37		

*- нестационарные торговые объекты выделяются без аукциона в виде преференций для сбыта собственной продукции товаропроизводителями или печатной продукции в рамках реализации «Комплексной муниципальной программы».

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
города Лермонтова
от 16 декабря 2024 г. № 1077

СХЕМА
размещения объектов по предоставлению бытовых услуг
на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности
города Лермонтова, на 2025 год

№ п/п	Адрес объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наименование объекта	Количество мест	Срок размещения объекта	Примечания
1	2	3	4	5	6	7
1.	площадка, прилегающая к дому № 1/1 по улице Волкова	19	павильон	1	с 01.01.2025 по 31.12.2026	
2.	площадка, прилегающая к дому № 1-а по улице Первомайской	6	киоск	1	с 01.01.2025 по 31.12.2026	

Управляющий делами
администрации города Лермонтова

А.Ю. Логвинова